UNDERWRITING I RYZYKO · DZIEŃ 143

Ostatnia lustracja ryzyka: gdy wycenione ryzyko przestaje odpowiadać temu, które faktycznie niesiesz

Portfel wyceniony na starych lustracjach nie jest ostrożny. Jest nieaktualny, a szkodowość dowie się o tym szybciej niż Ty.

LICZBY

6

lat od lustracji. Cena wciąż się na niej opiera

1

wąskie pytanie, zadane tysiącom plików naraz

W SKRÓCIE

- Budynek stoi tam, gdzie stał. Najemca, proces, urządzenia i sąsiedzi — już nie.
- Rzadko chodzi o jedno źle wycenione ryzyko — zwykle o cały segment, który dryfuje przy nieruszonych papierach.
- Zdjęcia, pozwolenia, zmiany w rejestrach i ogłoszenia o pracę odpowiadają na jedno pytanie: czy ryzyko z papieru nadal wygląda jak to z zewnątrz?

ZRÓB TO W TYM TYGODNIU

01 Posortuj portfel korporacyjny po wieku lustracji i spójrz tylko na najgorszy segment.

02 Puść na tym jednym segmencie wykrywanie dryfu i użyj wyniku do jednej rzeczy: gdzie w kolejnym kwartale jadą lustratorzy.

03 Niech cenę nadal zmienia wyłącznie wizyta człowieka, a model oceniaj po tym, jak często wywołana przez niego wizyta coś faktycznie znalazła.

```
Z tego wyciągu portfela korporacyjnego zbuduj tabelę
wieku lustracji w podziale na segmenty: mediana lat
od ostatniej lustracji, najstarszy plik oraz łączna
suma ubezpieczenia stojąca za lustracjami starszymi
niż cztery lata. Uszereguj segmenty po ekspozycji
zagrożonej dezaktualizacją, nie po liczbie plików.
```

Odpal na własnym eksporcie. Dwie minuty, bez projektu.

WEŹ TO NA NAJBLIŻSZE SPOTKANIE

Ile lat ma najstarsza lustracja, która wciąż podtrzymuje cenę w portfelu — i czy ktoś odpowiada za tę odpowiedź?

Twoja kolej.

1. Napisz w komentarzu liczbę ze swojego portfela — od niej zaczyna się sensowna rozmowa.
2. 146 notatek z pola, po polsku i angielsku, bez zapisów i bez paywalla.
3. Sprawdź swoją gotowość na AI w dwie minuty i zobacz, gdzie jesteś.

aiinsurancedaily.com